

March 07, 2024 Ref: DSL/41/2023-24/NSE

To,
The Manager,
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, Bandra Kurla
Complex, Bandra (East), Mumbai –
400 051

NSE Symbol: DIGIKORE ISIN: INEOQJ901011

Subject: <u>Disclosures Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements)</u> Regulations, 2015 – Publication of Newspaper Advertisement - EGM.

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 44 of Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Secretarial standard on General Meeting issued by the Institute of Company Secretaries of India, please find enclosed copies of the Newspaper Advertisement of the Notice calling the 4/23-24 Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the Company to be held on Wednesday, March 27, 2024 at 04:00 p.m. (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means.

The same is published in The Indian Express (English) and Loksatta (Marathi) on March 07, 2023 and copy of the same is attached.

Kindly acknowledge and take the same on your records.

Thanking You.

Yours faithfully, For Digikore Studios Limited

PAHUJA Digitally signed by HENY PAHUJA Date: 2024.03.07 16:12:29 +05'30'

Heny Pahuja
Company Secretary& Compliance Officer
M.No A47509



Bengaluru cafe blast: CCTV trail gives leads on suspect's identity, stopovers

JOHNSON TA

BENGALURU, MARCH 6

THE CCTV trail of a suspect in the March 1 bomb blast at The Rameshwaram Cafe in the Whitefield area of Bengaluru has revealed some aspects of the iden-

Nine persons were injured in the incident and the NIA has started taking over the case from the Bengaluru police. On Wednesday, the NIA announced a reward of Rs 10 lakh for information about the suspect and also posted his CCTV grab

The suspect's arrival in a public bus at a bus stop located about 100 metres from the cafe at around 10.45 am, his entry into the cafe at 11.34 am, exit at 11.43

am, and subsequent walk to a bus stop over a kilometre away for his escape using public buses has been captured on CCTV cameras.

Sources said the CCTV trail of the suspect — from his arrival to his escape, an hour before the 12.56 pm blast at the cafe — has provided some key leads includng his facial features

Sources indicated that the suspect travelled in multiple public buses — both to plant the IED he was carrying and to flee the scene and made multiple stopovers, including at a Muslim religious centre a few kilometres from the site of the incident during the getaway process.

A baseball cap that the suspect was wearing during his presence at the cafe has been found at one of the locations where a stopover



A CCTV grab of the suspect posted by NIA

was made during the getaway, sources said. The suspect changed his attire during a stopover where the cap was discarded, sources

The IED that was used in the

blast was planted in a corner of the cafe – near a hand-wash area. The impact of the device, which contained nuts and bolts as projectiles, was diminished by the presence of a wall and a tree in the vicinity of where the IED was kept, police sources said.

The nuts and bolts in the device flew upward to the ceiling rather than sideways through the packed restaurant.

The probe revealed that the IED was kept in a tiffin box bag, and was wrapped in fibrous material, sources said. The IED contained a mixture of easily available explosives – sulphur and potassium nitrate – which was detonated by bulb filaments switched on by a digital timer linked to a

The triggering system in the

IED bears a close similarity to devices found in two Islamic Statelinked terror incidents from 2022 in Karnataka now under investigation by the NIA, sources said.

Investigators are of the view that the suspect may have faked usage of a mobile phone during his nine-minute halt at the cafe. While police investigations are

looking at the cell tower dump data for the time period when the suspect was in the restaurant and its vicinity to identify the phones that were in use, there are doubts on whether the suspect was actually using a cell phone or merely pretending in order to camouflage his presence.

"When a phone is in use there is a light that comes on but in this case the screen of the phone remains blank," sources said.

Law Commission suggests new law to protect trade secrets

EXPRESS NEWS SERVICE

THE 22ND Law Commission headed by Justice Ritu Raj Awasthi recommended on Wednesday that new legislation be introduced to protect trade secrets with exceptions relating

to whistleblower protection,

compulsory licensing, govern-

ment use, and public interest.

Trade secrets are intellectual property rights on confidential information that may be sold or licensed. They derive their value from being kept secret. However, unlike other forms of intellectual property, which are limited in duration, trade secrets can be protected indefinitely

Currently, India lacks a specific law for the protection of trade secrets. Instead, they are safeguarded under the general laws governing contracts, com-

mon law, criminal law, and principles of breach of confidence and equity.

However, the 289th Law Commission Report, published on Tuesday on 'Trade Secrets and Economic Espionage', states that the reference to the commission arose after deliberations in the government, where the need for legislation on the subject was

Subsequently, Department of Legal Affairs and the Legislative Department examined the issue of enacting the Economic Espionage Act and Trade Secrets Protection Act and prepared a concept paper along with a draft cabinet note and a draft Bill, the report states.

However, owing to the inherent complexities of the subject matter, the matter was referred to the Law Commission through a letter in October 2017, requesting it to examine the possibility

of enacting the laws and ensure a thorough evaluation.

In an opening letter to Union Law Minister Arjun Ram Meghwal, the Law Commission states that after extensive deliberations with domain experts from different spectrums like the judiciary, academia, government, and industry, it undertook a comprehensive study of the law on trade secrets and economic espionage. While doing so, the Commission has looked at the Trade-Related Aspects of Intellectual Property Rights (TRIPS) Agreement and India's obligations arising from it. It has also explored the development of laws relating to trade secrets and economic espionage in other jurisdictions like the UK, USA, EU, and Germany while proposing a draft Protection of

> **FULL REPORT ON** www.indianexpress.com

Trade Secrets Bill, 2024.

Navy chief: INS Jatayu for Lakshwadeep apt tribute to Ramayan's 'first responder'

Navy chief Admiral R. Hari Kumar with Lakshadweep

Administrator Praful Khoda Patel in Minicoy on Wednesday. PTI

AMRITA NAYAK DUTTA NEW DELHI, MARCH 6

NAVY CHIEF Admiral R Hari Kumar Wednesday compared INS Jatayu – the new naval base at the Minicoy Island of Lakshadweep to the mythical character Jatayu in Ramayan, saying that naming the base on him is a recognition of the spirit of providing security, surveillance and selfless service. At the commissioning cere-

mony of INS Jatayu, Admiral Kumar said, in the Ramayan Jatayu was the "first responder" trying to stop the abduction of Sita, even at the cost of his life exemplifying "service before self".

The naming of this unit as Jatayu is an apt recognition of this spirit of providing security, surveillance and selfless service. Jatayu's information to Lord Rama provided him crucial situational awareness leading to the successful quest that followed," he said. The Navy Chief said INS Baaz

to the east in Andamans and INS Jatayu in the west at Minicoy will now serve as the eyes and ears of the Navy and the nation across the

far reaches of the seas. Admiral Kumar said it is crucial to recognise the pressing need for heightened surveillance amidst the prevailing geo-political developments which under-

score the strategic significance of

Lakshadweep to India. He said the Indian Ocean

Region is witnessing an upsurge in maritime terror, crime and piracy and the Indian Navy has responded with alacrity, assuming an assertive posture in the West and North Arabian Sea, undertaking anti-drone and anti-piracy operations to safeguard all merchant traffic in the region

a vanguard providing crucial 'Maritime Domain Awareness while enhancing surveillance of the Arabian Sea. He said, with the ongoing augmentation of infrastructure in coordination with Island Development Authority and NITI Aayog, these islands would be transformed into a hub of our Blue Economy endeavour and reflect a resilient and self-sufficient community of 'Viksit Bharat'.

"The growing strength of the Indian Navy is not just to cater to these short-term ongoing crises, but more importantly to ensure the future balance of power in the Indo-Pacific region," he said.

INS Jatayu will be upgraded to a naval base with additional infrastructure such as airfield, housing and personnel.

There are plans to construct a new airfield that will be capable of operating both military and civil aircraft. The proposed airfield will allow operations for a range of aircraft.

'MOB LIKELY PART OF MAJORITY COMMUNITY'

Court discharges II men in Northeast Delhi riots case

NIRBHAY THAKUR NEW DELHI, MARCH 6

NOTING THAT "it does not appeal to logic and probability that persons in the mob of Muslim community would raise slogan of 'Jai Shri Ram', or beat a Muslim person", a Delhi court has discharged 11 men accused of rioting and arson in Dayalpur area during the 2020 Northeast Delhi riots.

Additional Sessions Judge Pulastya Pramachala said the mob of persons who caused the incident was "in all probabilities" from the Hindu community.

It was alleged by the Investigating officer (IO), who was also a witness in this case, that two mobs raised slogans against each other, pelted each other with stones, and set ablaze a number of vehicles. The prosecution relied on the statements of two eyewitnesses who identified nine accused, and videos, which identified two accused carrying lathis.

Md Mumtaz, one of the com-

plainants whose rented shop Saniar Chicken Corner' was attacked, had alleged that the mob was chanting slogans of "Jai Shri Ram". The Court noted that an addition made to the statement of Mumtaz by the prosecution, alleging that the mob was opposing Citizenship (Amendment) Act (CAA) was "artificially crafted".

"If one carefully looks into the statement of Sachin and Deepak (two evewitnesses), it appears that it was made on general observation and without actually

witnessing the incident at Sanjar Chicken Shop," observed the court while rejecting the testimonies of the two eyewitnesses.

The investigating officer, who was present at the spot, did not examine two other complainants who had seen the mob behind the incident, noted the court, calling it a major "omission on the part of the IO". It was also observed that the video relied upon by the prosecution to chargesheet two of the accused did not connect them with the alleged incidents.

Life insurance plan for UAE's Indian blue-collar workers

PRESS TRUST OF INDIA DUBAL MARCH 6

INDIA'S CONSULATE in Dubai has unveiled a new insurance package for blue-collar Indian workers to provide financial benefits to the kin of the deceased in case of natural and accidental deaths. The Consulate General of India in Dubai facilitated meetings between major companies recruiting Indian blue-collar workers and insurance service providers to arrive at a package which could cover natural and accidental deaths of the workers in the UAE, a press

The press release said that the move came after it was "noticed that most companies are insuring their employees under Health Insurance and Workers' Compensation [work-related injuries & deaths]. However, there is no mandatory insurance coverage for the natural death of employees, and hence the legal

EXPRESS NEWS SERVICE

THE CHHATTISGARH cabinet

Wednesday decided to consti-

tute a State Investigation Agency (SIA) for "quick and effective" in-

vestigation and prosecution in

special cases of terrorism,

Naxalism, Left-Wing Extremism

The SIA will act as the state

RAIPUR, MARCH 06

Chhattisgarh forms

spl agency to tackle

Naxalism, terrorism

heirs/dependents of the deceased do not receive any compensation in cases of natural death," it said Insurance providers Gargash Insurance Services LLC and Orient Insurance PJSC agreed to issue a Life Protection Plan (LPP) for blue-collar workers and other employees covering death due to any cause - natural or accidental. The LPP is effective from March 1.

Consul General Satish Sivan said, "Welfare of the Indian community remains our utmost priority". "Keeping in view the large number of natural death cases of workers in a year and to provide some financial benefits to the family of the deceased in the event of natural death. Consulate General of India, Dubai, encourages all Companies to consider subscription to the Life Protection Plan [LPP] that is available at a minimal premium of AED 37 per annum." he said.

Around 3.5 million Indians reside in the UAE, of which about 65 per cent are blue-collar workers.

that the Maoist menace should

up anti-Naxal operations and a

large number of additional

forces has been deployed in the

Naxal-hit Bastar region compris-

easy public access to public wel-

fare schemes, and enhance the

Security forces have stepped

end in the next three years.

DIGIKORE STUDIOS LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS DIGIKORE STUDIOS PRIVATE LIMITED) CIN: LI92112PN2000PLC157681

REGD OFF: 4 th Floor, Lalwani Triumph, Sakore Nagar, Viman Nagar, Pune-411014. Email: cs@digikore.com

NOTICE OF 4TH EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 4th Extra-Ordinary General Meeting of the members of Digikore Studios Limited (Formerly Known as Digikore Studios Private Limited) will be held on Wednesday, 27th Day of March 2024 at 04:00 P.M. at the registered office of the company at 4th Floor Lalwani Triumph, Sakore Nagar, Viman Nagar, Pune 411014 through Video Conferencing ("VC") Facility / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the Business as set out in the Notice of the EGM.

The Notice of the EGM along with Explanatory Statement, Attendance Slip and Proxy Form has been sent to members whose e-mail addresses are registered with the Company. Physical copy of the EGM Notice along with Attendance Slip and Proxy Form has been sent by permitted mode to members who have not registered their e-mail address. The Company has completed the dispatch as well as sending of email to the members on 6th $March, 2024. \, Notice \, of \, the \, EGM \, is \, available \, on \, the \, website \, of \, the \, Company \, and \, co$ at www.digikorevfx.com and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at http://www.evoting.nsdl.com/.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder, as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the embers are provided with the facility to cast their votes on the resolutions set forth in the Notice of the EGM using electronic voting system from a place other than the venue of the EGM ('remote e-voting') provided by NSDL and the business may be transacted through such

The voting rights will be on the basis of shareholding as on the cut-off date, i.e. Wednesday, March 20, 2024. Any person who is a Member of the Company as on the cut-off date is eligible to cast vote on all the resolutions set forth in the Notice of EGM using remote e-voting or voting

The remote e-voting period commences on Saturday, 23rd March, 2024 at 10.00 A.M. IST and ends on Tuesday, 26th March, 2024 at 5.00 P.M. IST. During this period, Members may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter

Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. The facility for voting through electronic voting system or ballot paper shall also be made available at the EGM and Members who have not already cast their vote by remote evoting shall be able to exercise their right at the EGM. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may also attend the EGM but shall not be entitled to cast their vote again

A person who has acquired shares and become a Member of the Company after the dispatch of notice of EGM and holding shares as on cut-off date may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if the person is already registered with NSDL for remote e-voting then the existing user ID and password can be

For details relating to remote e-voting, please refer to the Notice of the EGM. In case of any queries relating to e-voting, please refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and remote e-voting user manual for members, available at the "downloads section" of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.1800-222-990 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

In case of any grievances connected with facility for e-voting, please contact Mr. Sanjeev Yadav, Assistant Manager NSDL, 4th Floor, A' Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013. Email: sanjeevy@nsdl.co.in or evoting@nsdl.co.in Tel

FOR DIGIKORE STUDIOS LIMITED (FORMERLY KNOWN AS DIGIKORE STUDIOS PRIVATE LIMITED)

Date: 06.03.2024

ABHISHEK RAMESHKUMAR MORE MANAGING DIRECTOR

areers areers

m IDBI BANK

Tel.: 6655 3355

IDBI Bank Ltd. Advertisement No. 16/2023-24

Appointment of Data Protection Officer (DPO)		
Post Name	Vacancy	
Data Protection Officer (On Contract)	1	

For eligibility criteria (age, work experience, job profile etc.)

and other details, please visit the 'Careers' section of the Bank's website www.idbibank.in Applications received on or before March 15, 2024, will only be considered.

NOTE: IDBI Bank reserves the right to accept or reject any/ all application(s) without assigning any reason(s) whatsoever. Any addendum/modifications with regards to the selection process shall only be published on the Bank's website (career section) <u>www.idbibank.in</u> and not through any other media. Candidates are requested to regularly visit

he website as above, for update in the matter Place - Mumbai General Manager-HRD

Applications are invited from the candidates having acquired the necessary qualifications and fulfill other conditions as per the AICTE norms for POST GRADUATE DIPLOMA IN MANAGEMENT (PGDM) for the posts mentioned below.

Sr. No.	Designation	No. of Post
1.	Director	01
2.	Associate Professor	03
3.	Assistant Professor	08
4.	Professor	01
5.	Academic Coordinator	02
6.	Admission Counsellor	02
7.	Librarian	01

- Interested Candidates can mail their CVs to hr@imperialbschool.com Detailed information regarding eligibility, academic qualifications experience and the terms and conditions is available on the aforesaid website www.imperialbschool.com.
- 2. For more details and Walk-In's contact 8956149010 / 8380849710. 3. Campus Address: 1st floor, Indialand Global Tech Park, Behind Grand Highstreet Mall, Phase 1, Rajiv Gandhi Infotech Park, Hinjawadi, Pune, Maharashtra 411057.

IMPERIAL SCHOOL OF BANKING AND MANAGEMENT STUDIES



हिन्दस्तान एरोनॉटिक्स लिमिटेड, नासिक (एचएएल), नवरत्न सार्वजनिक क्षेत्र का उपक्रम, नासिक प्रभाग के लिए निम्नलिखित पदों हेतु ईच्छुक एवं पात्र अभ्यर्थियों से आवेदन आमंत्रित किए जाते हैं:-/

Hindustan Aeronautics Limited, Nasik (HAL), a Navratna Central Public Sector Undertaking is inviting applications from interested and eligible candidates for Nasik Division for the following posts:-पदों की संख्या

पद का नाम / Name of the Post	/ No of Posts
चिकित्साअधिकारी (नेत्रविज्ञान)–ग्रेड–IV / Medical Superintendent (Ophthalmology)-Gr-IV	01
आवेदन प्राप्त होने की अंतिम तिथि 26.03.2024 है। विज्ञापन	न के विस्तृत विवरप

के लिए कृपया एचएएल वेबसाईट www.hal-india.co.in के कैरियर पृष्ठ को देखें/ The last date of receiving applications is 26.03.2024. For detailed advertisement, please visit HAL website careers page at www.hal-india.co.in.

> उप महाप्रबंधक (मानव संसाधन) एचएएल-नासिक/ Dy. General Manager (HR) HAL-Nasik

Kasegaon Education Society's Raiarambapu Institute of Technology, Rajaramnagar, Islampur,

Tal. Walwa, Dist. Sangli 415414 (Maharashtra) (An Empowered Autonomous Institute, Affiated to Shivaji University, Kolhapur) (Permanently Non Granted)

Applic	cations are invited from eligible		_	the following posts
Sr. No.	Name of Posts	Vacant Posts	Open Posts	Reserved Posts
Α	Professor			
01	Civil Engineering	01 FT	01	
02	Computer Engineering	01 FT	01	
03	Computer Science & Information Technology	01 FT	01	

140.		1 0313	1 0313	1 0313
Α	Professor			
01	Civil Engineering	01 FT	01	
02	Computer Engineering	01 FT	01	
03	Computer Science & Information Technology	01 FT	01	
04	Electronics and Telecom- munication Engineering	01 FT	01	
05	Electrical Engineering	01 FT	01	
06	Mechanical Engineering	02 FT	01	01 SC
В	Associate Professor			
01	Civil Engineering	02 FT		01 SC, 01 VJA
02	Computer Engineering	05 FT	02	01 SC, 01 VJA 01 OBC
03	Computer Science & Information Technology	03 FT	01	01 SC, 01 VJA
04	Electronics and Telecom- munication Engineering	02 FT		01 SC, 01 VJA
05	Electrical Engineering	03 FT	01	01 SC, 01 VJA
06	Mechanical Engineering	01 FT		01 SC
07	Mathematics	01 FT	01	
С	Assistant Professor			
01	Computer Engineering	10 FT	02	01 SC, 01 ST 01 NTB, 01 NTC 03 OBC, 01 EWS
02	Computer Science & Information Technology	03 FT		01 ST, 01 VJA 01 EWS
03	Electronics and Telecommunication Engineering	04 FT		01 SC, 01 NTC 01 OBC, 01 EWS

04 Electrical Engineering Mechanical Engineering 05 FT 01 ST. 01 NTD 01 OBC, 02 EWS 06 Mathematics 04 FT 02 01 SC, 01 VJA Chemistry 02 FT 01 SC 08 | Physics 01 Professional Communication 03 FT 01 01 SC, 01 VJA Director of Physical Education 01 FT 01 B. Tech (New Courses, Increase in Intake) & MBA - IEV (New Course) Professor Computer Engineering 01 FT

01 FT 01 Mechatronics Engineering В Associate Professor 01 Mechatronics Engineering 01 01 SC, 01 VJA 02 Computer Science & 01 FT Engineering (Artificial Learning) MBA (Innovation Entrepreneurship and Venture Development) **Assistant Professor**

Computer Engineering 02 Mechatronics Engineering 08 FT 01 SC 01 ST 01 VJA 01 OBC, 01 EWS 03 Computer Science & 04 FT 01 SC, 01 VJA Engineering (Artificial Intellingence and Machine Learning) Robotics & Automation 01 FT 01

Physics 01 FT 01 Mathematics 02 FT 01 01 SC 08 Chemistry 01 FT 01

Pune

01 SC

MBA (Innovation 01 SC. 01 VJA 03 FT Entrepreneurship and Venture Development)

Note:For detailed information about posts, qualifications and other terms and conditions please visit University website: www.unishivaji.ac.in. Apply with Prescribed format available on the Institute website: www.ritindia.edu Place: Rajaramnagar (Islampur)

The cabinet also decided to form another department for "Good Governance and Convergence". The department will ensure effective implemen-

ing seven districts.

nodal agency for coordination tation of public welfare policies. with the National Investigation Agency (NIA). facilitate best possible use of avail-A total of 74 new posts, inable resources, and ensure quick cluding a Superintendent of resolution of public problems. Police, have been created for the The department will aim to improve administration, provide

In January, Union Home

Minister Amit Shah had chaired

a review meeting in Raipur on overall impact of government

Left-Wing Extremism with

in the state.





क्रेडिट कार्डधारकांना निवड स्वातंत्र्य

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

मुंबई : बँकांनी त्यांच्या ग्राहकांना क्रेडिट अथवा डेबिट कार्ड देताना त्यांना वेगवेगळ्या कार्ड नेटवर्कचा पर्याय उपलब्ध करून द्यावा, असे निर्देश रिझर्व्ह बँकेने सर्व बँकांना दिले आहेत. रिझर्व्ह बँकेच्या या निर्णयामुळेव्हिसा, मास्टरकार्ड, रूपे, ॲमेक्स यापैकी कोणतेही कार्ड नेटवर्क ग्राहकांना नूतनीकरणावेळी वापरता येणार आहे.

रिझर्व्ह बँकेने याबाबत बुधवारी परिपत्रक काढले आहे. वाणिज्य उद्देशून काढलेल्या बॅकांना परिपत्रकात, बँकांनी एकाच कार्ड नेटवर्कशी क्रेडिट कार्ड प्रदाते म्हणून करार करू नये, असे निर्देश देण्यात आले आहेत. यामुळे ग्राहकांना नूतनीकरणावेळी दुसऱ्या कार्ड नेटवर्कची सेवा मिळवण्यात अडचणी येणार नाहीत, याची बँकांना काळजी घेण्यास सांगण्यात आले आहे.

सध्याची परिस्थिती पाहता कार्ड नेटवर्क आणि ते देणाऱ्या बँका यांच्यातील काही अटी ग्राहकांसाठी पूरक नाहीत. त्यामुळे ग्राहकांना दुसऱ्या कार्ड नेटवर्कचा पर्याय मिळत नाही. यामुळे बँकांनी ग्राहकांना कोणत्याही कार्ड नेटवर्कची सेवा घेण्याची सुविधा उपलब्ध करून द्यावी. याचबरोबर विद्यमान ग्राहकांसाठी कार्ड नूतनीकरणावेळी ही सुविधा देण्यात यावी.

कार्डधारकांना दुसऱ्या कार्ड नेटवर्कची सेवा मिळणार अशा



रिझर्व्ह बँकेने पर्याय कार्डधारकांसाठी पर्याय म्हणून कोणते? अधिकृत कार्ड

🚃 े नेटवर्कची यादी दिली आहे. त्यात सर्वाधिक वापरात असलेल्या व्हिसा आणि मास्टरकार्ड यांच्यासह, ॲमेक्स, डायनर्स क्लब आणि रुपे या एनपीसीआयद्वारे विकसित स्वदेशी कार्ड नेटवर्कचा समावेश आहे.

पद्धतीने बँकांनी करार करू नयेत देयक प्रणाली आणि सार्वजनिक हित लक्षात घेऊन रिझर्व्ह बँकेने हे पाऊल उचलले आहे, असेही परिपत्रकात नमूद आहे. दरम्यान, या नव्या निर्देशांची अंमलबजावणीला काही बँकांचा रिझर्व्ह बँकेने अपवाद केला आहे. १० लाख अथवा त्यापेक्षा कमी क्रेडिट कार्ड वितरित करण्यात आली असतील अशा बँकांसाठी हा नियम लागू नसेल. कार्ड पुरवठादार संस्थेचे स्वतःचे कार्ड नेटवर्क असेल तर त्यांना या नियमातून वगळण्यात आले आहे.

सेन्सेक्स, निफ्टीचे नवीन अत्युच्च शिखर

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

मुंबई : भांडवली बाजाराचे प्रमुख निर्देशांक सेन्सेक्स आणि निफ्टी निर्देशांकांनी बुधवारी अत्यंत अस्थिर राहिलेल्या व्यवहारात नवीन विक्रमी पातळीला गाठण्यात यश मिळविले. विशेषतः बँका आणि माहिती-तंत्रज्ञान समभागांत झालेल्या खरेदीने निर्देशांकांना सत्रारंभीच्या घसरणीतन सावरता आले.

बुधवारचे बाजारातील व्यवहार आटोपले तेव्हा मुंबई शेअर बाजाराचा सेन्सेक्स ४०८.८६ अंशांच्या (०.५५ टक्के) कमाईसह ७४,०८५.९९ सार्वकालिक उच्चांकावर स्थिरावला. दिवसभरात, त्याने ७४,१५१.२७ या आजवर कधीही न पाहिलेल्या उच्चांकी शिखराला

गवसणी घातली. निर्देशांकाने घसरणीसह सुरुवात केली होती आणि नंतर तो ७३,३२१.४८ या दिवसातील नीचांकी पातळीपर्यंत गडगडला होता. दुसरीकडे निफ्टी निर्देशांक ११७.७५ अंशांनी (०.५३ टक्के) वाढून २२,४७४.०५ या ऐतिहासिक उच्चांकावर विसावला निर्देशांकही दिवसभरात हा विक्रमी २२,४९७.२० या उच्चांकावर पोहोचला होता.

सत्राचे व्यवहार मध्यान्हावर असताना मजबूतीने खुले झालेल्या युरोपीय बाजारातील तेजीमय कल स्थानिक निर्देशांकांना कलाटणी देणारे ठरले. शिवाय खासगी बँका, माहिती-तंत्रज्ञान आणि औषधी क्षेत्रातील समभागांतील खरेदी वाढल्यामुळे निर्देशांकाना नुकसान भरून काढण्यास मदत झाली.

टॅलीचा अकाऊंट ॲग्रीगेटर क्षेत्रात प्रवेश

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

पणे : व्यवसाय व्यवस्थापन आणि संगणकाधारित लेखा प्रणाली क्षेत्रातील टॅली सोल्यूशन्स या कंपनीने आता अकाऊंट ॲग्रीगेटर क्षेत्रात प्रवेश केला आहे. कंपनीने टॅली अकाऊंट ॲग्रीगेटर सर्व्हिस (टॅली एज) ही उपकंपनी यासाठी सुरू केली असून, तिच्या माध्यमातून राज्यातील ६ लाख सुक्ष्म, लघु व मध्यम उद्योगांना (एमएसएमई) अल्प मोबदल्यात वित्तीय सेवा पुरविल्या जाणार आहेत.

राज्यात ४० लाखांहून अधिक एमएसएमई कंपन्या 'उद्यम'वर नोंदणीकृत आहेत. या कंपन्यांना कर्ज मिळविताना अनेक अडचणी

आता 'टॅली एज'च्या माध्यमातून या कंपन्यांना बँकांसह इतर वित्तीय संस्थांशी जोडले जाईल. 'टॅली

एज'वर संबंधित कंपनीची सर्व वित्तीय माहिती असेल. कंपनीला या माहितीची ठरावीक वित्तीय संस्थांशी देवाणघेवाण करता येईल. त्यातुन त्या कंपनीला सहजपणे कर्ज उपलब्ध होण्याची प्रक्रिया पार पाडली जाईल.

याबाबत टॅली सोल्यशन्सचे पश्चिम विभागाचे सरव्यवस्थापक समीर दीक्षित म्हणाले की, 'टॅली एज'वर संबंधित कंपनीची उपलब्ध असलेली माहिती ही मूळ स्रोतांमधून पडताळणी केलेली असेल. त्यामुळे तिच्या सत्यतेबाबत कोणतीही शंका असणार नाही.

सध्या 'टॅली एज'मध्ये १३ बँकांचा समावेश आहे. आगामी काळात इतरही बँकांचा समावेश त्यात केला जाणार आहे. 'टॅली एज'कडून व्यवसायांसाठी प्रशिक्षण कार्यक्रमांचेही आयोजन केले जाणार आहे.

प्रादेशिक हवाई सेवा 'फ्लाय ९१'ला उड्डाण परवाना

नवी दिल्ली : गोव्यात मुख्यालय असलेली प्रादेशिक प्रवासी विमान सेवा 'फ्लाय ९१'ने नागरी विमान वाहतूक महासंचालनालयाकडून (डीजीसीए) उड्डाण परवाना बुधवारी प्राप्त झाल्याची घोषणा केली. या विमान कंपनीला 'उडान' योजनेअंतर्गत महाराष्ट्रातील सिंधुदुर्ग, जळगाव, नांदेड या मार्गांवर सेवा सुरू करण्याची परवानगी देण्यात आली आहे. जस्ट उडो एव्हिएशन प्रा.

epaper loksatta com

लिमिटेड कंपनीच्या 'फ्लाय ९१' या हवाई सेवेने सर्व अटी-शर्तींचे पालन केले आहे आणि लवकरच ती व्यावसायिक उड्डाणे सुरू करेल, या मान्यता मिळाल्याचे कंपनीने प्रसिद्धी पत्रकात म्हटले आहे. कंपनीने दुबई एरोस्पेस एंटरप्राइझकडून भाड्याने घेतलेल्या दोन विमानांपैकी एक एटीआर ७२-६०० प्रकारातील विमान गेल्या आठवड्यात मिळविले आहे.

भारताचे स्वतःचे सर्वोत्तम वंदर

जवाहरलाल नेहरू बंदर प्राधिकरण (यां, आणि वि. अभि, विभाग) आयएसओ 9001:2015, आयएसओ 14001:2015, आयएसओ 45001:2018, आयएसओ 27001:2013 प्रमाणित

जवाहरलाल नेहरू पोर्ट प्राधिकरणाद्वारे निविदा क्रमांक **जेएनपी / एम अँड ईई /यएस/सेझ-विद्यत परवठा** /2024/ई-340 अंतर्गत त्यांच्या एसइझेड साठी "टेरिफ आधारित स्पर्धात्मक बोली प्रक्रियेद्वारे अल्पमुदतीच्या विज खरेदीसाठी" ऑनलाइन ई-निविदा मागविण्यात आल्या आहेत. निविदा सूचना आणि निविदा (आरएफपी) दस्तऐवज जेएनपीएच्या वेबसाइट http://www.jnport.gov.in आणि DEEP पोर्टलच्या वेबसाइट https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ppa/index.jsp

निविदा सचना

मख्य महाव्यवस्थापक (यां, आणि वि. अभि.)

येथील सं.नं ११ हिस्सा नं १ ते ८ या वरील **'लेक टाऊन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड** मधील हमारत नं. इ–५ मधील **दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. २०३** यांसी क्षेत्र ११३७ ची. फूट म्हणजे १०५.६७ ची.मी ही मिळकत साँ. दिपाली मंगेश एकबोटे व श्री. मंगेश कृष्णाथ एकबोटे मालकीची आहे. साँ. दिपाली मंगेश **एकबोटे** व **श्री. मंगेश कृष्णाथ एकबोटे** यांनी **रोहन राजेन्द्र लुनाबात** यांच्या कडून खरेदी केलेला आहे सदरचा करारनामा दस्त है में. दुय्यम निबंधक हवेली क्रं १६ यांच्या कार्यालयातील दस्त क्रमांक १०२६/२००८ अन्वये दि. ०२/०२/२००८ रोजी नोंदविण्यात आलेल्या करारनामाने विकत घेतलेली आहे. सदरचा मूळ करारनामा, त्यांचे संबंधित नोंदणीची पावती इंडेक्स II. व सदर पलॅटच्या मुळ दस्तावेजातील करारनामा म्हणजे दस्त क्रमांक १९५५०/२००७ यांसी दिनांक २७/१२/२००७, में, दुय्यम निबंधक हवेली क्रमांक १२ त्यांचे संबंधित नोंदणीची पावती, इंडेक्स II, मूळ ताबा पावती, पैसे दिल्याच्या पावत्था व इतर मूळ कागदपत्रे हि सर्व कागदपत्रे असलेली पिशवी द्वाकी वरून जात असताना खामी विवेकानंद संस्थावर संध्याकाळी ६,३० मी १३/०१/२०२२ रोजी पडली होती. सदर कानदपत्रे असलेली पिशवी व मूळ कागदपत्रे यांचा अत्यंत शोधाअंती तपास लागलेला नाही. त्याबाबत सौ. दिपाली मंगेश एकबोटे व श्री. मंगेश कृष्णाथ एकबोटे यांनी ०१/०३/ २०२४ रोजी सुद्धा ऑनलाईन लॉस्ट अँड फॉंड पोर्टल येथे क्रमांक नं ३२६५०–२०२४, अन्वये बिबवेवाडी पोलीस स्टेशन अंतर्गत नोंद केलेली आहे. सदर दस्त कोणास सापडल्यास १५ दिवसाच्या आत बिबवेवाडी पोलीस स्टेशन येथे किंवा मालक किंवा वकिलांकडे खालील पत्त्यावर जमा करावे. पुणे दिनांक ०४/०३/२०२४.

ॲडव्होकेट : रविंद्र व्ही. शकत ऑफिस नं. ४०४, व्हाईट हाकस, ४ था मजला, टिळक स्मारक मंदिरासमोर, टिळक रोड, पुणे – ४९१०३०. मोबाईल : ९९७५०३३८५०, ई-मेल : rautrv31@rediffmail.com

फॉर्म क्रमांक URC-2

कायद्याच्या अध्याय XXI च्या भाग। अंतर्गत नोंदणीबद्दल सूचना देणारी जाहिरात (कंपनी कायदा २०१३ कलम ३७४ (ब) आणि नियम ४(१) कंपनी (ऑथोराइज्ड टू रजिस्टर) नियम २०१४ अनुसार)

 सूचना देण्यात येत आहे की कंपनी कायदा, २०१३ कलम ३६६ उप-कलम (२) च्या अनुषंगाने, पंधरा दिवसांनी, परंतु त्यानंतर तीस दिवसांची मुदत संपण्यापूर्वी रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीस, पूर्ण ला अर्ज करण्याचा प्रस्ताव आहे की, अक्षय स्कायस्क्रेपर एलएलपी, लिमिटेड लायबिलिटी पार्टनरशिप, कंपनी कायदा २०१३ अध्याय XXI च्या भाग । अंतर्गत कंपनी शेअर्सद्वारे मर्यादित म्हणून नोंदणीकृत केली जात आहे.

कंपनी चा प्राथमिक उद्देश्य खालील अनुसार आहे;

बांधकाम व्यावसायिक, कंत्राटदार, बांधकाम करणारे, इमारतींचे बांधकाम करणारे, घरे, अपार्टमेंट्स, निवासी, कार्यालय, औद्योगिक, संस्थात्मक किंवा व्यावसायिक किंवा सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचे विकासक, गृहनिर्माण योजनांचे विकासक, टाउनशिप, हॉलिडे रिसॉर्ट्स, हॉटेल्स, यांचा व्यवसाय चालू ठेवणे, मोटेल्स आणि विशेषतः बांधकाम साइट्सची तयारी, बांधकाम, पुनर्बांधणी उभारणे, बदल करणे, सुधारणे, मोठे करणे, विकसित करणे, सजावट करणे, स्सज करणे, संरचनांची देखभाल करणे आणि फ्रीहोल्ड आणि लीजहोल्ड जमीन खरेदी, विक्री आणि व्यवहार

 मेमोरॅंडम अँड आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशनची मसुदाप्रत कंपनीच्या कार्यालयामध्ये, तिसरा मजला, लुंकड बिसनेस सेन्टर, स. क्र. १६८/२, पिंपळे सौदागर, पूर्ण महाराष्ट्र ४११०२७, येथे पडताळणी साठी उपलब्ध आहे.

४. सचना देण्यात येत आहे की कोणत्याही व्यक्तीस या अर्जा विषयी हरकत घ्यावयाची असेल त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून २१ दिवसांच्या आत केंद्रीय नोंदणी केंद्र (CRC), इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेयर्स (IICA), भूखंड क्रमांक ६,७,८ सेक्टर- ५, IMT मानेसर, जिल्हा गुडगाव (हरियाणा), पिन कोड-१२२०५० यांना कळवावी व त्याची एक प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर पाठवावी.

दिनांक : ०७-०३-२०२४ पुणे, महाराष्ट्र

अक्षय स्कायस्क्रेपर्स एलएलपी सही /-राजेंद्र रमणलाल लंकड डेसिगनेटेड पार्टनर

डीपीआयएन: ०७०९७५५३

सही /-पुजा अजय चोपडा अक्षय राजेंद्र लुंकड डेसिगनेटेड पार्टनर डीपीआयएन: ०७३९८५००

> FORM NO. 16 Altum [See Regulation 34(3)] Credo BY ALL PERMISSIBLE MODE

वसुली अधिकारी - ।/।। यांचे कार्यालय ऋण वस्ली न्यायाधीकरण पुणे

युनिट नं. ३०७ ते ३९०, तिसरा मजला, काकडे बिज आयकॉन बिल्डींग, शिवाजी नगर, पुणे ४९९००५ 22-02-2024

RC/187/2021

दि रिकव्हरी ऑफ डेट अँड बँकरप्टसी कायदा १९९३ च्या कलम २५ ते २८ आणि आयकर कायदा १९६१ च्या द्वितीय परिशिष्ठातील नियम २ अनुसार नोटीस. बँक ऑफ बरोडा

मे. युनायटेड थर्मोकोट आणि इतर

(सीडी १) में. युनायटेड थर्मोकोट,

त्याच्या भागीदारांद्वारे -

9. श्री. अभिजीत अरुण कुलकर्णी आणि २. श्री. विनय दत्तात्रय दीक्षित, पत्ताः प्लॉट नं.११८/११९ श्री, लक्ष्मी को-ऑप. इंडस्ट्रियल इस्टेट, हातकणंगले, जिल्हा, कोल्हापूर-४१६२३४.

(सीडी २) श्री. अभिजीत अरुण कुलकर्णी,

फ्लॅट क्र. जी-३, भालचंद्र निवास, समर्थ चौक, गुलमोहर कॉलनी, सांगली ४१६४१६. (सीडी ३) श्री. विनय दत्तात्रय दीक्षित,

पत्ताः एफ-४, अमित रेसिडेन्सी, सावरकर कॉलनी, विश्रामबाग, सांगली ४१६४१६.

(सीडी ४) श्री. अरुण परशराम कलकर्णी.

फ्लॅट छ०.ऋ- ३, भालचंद्र निवास, समर्थ चौक, गुलमोहर कॉलनी, सांगली ४१६४१६.

(सीडी ५) श्री. मनीष माधव कट्टी, पत्ताः देवकर पाणंद, साने गुरुजी वसाहत, कोल्हापुर-४१६०१२.

ज्याअर्थी सर्टिफाईड डेटर (सीडी) हे मा. प्रिसायडिंग ऑफिसर डेट रिकव्हरी ट्रायब्युनल, पुणे यांनी अदा केलेल्या प्रमाणपत्र क्र. आरसी/१८७/२०२१ मधील रक्कम क्र. १,३७,६६,४१४.५५ (एक कोटी सदोतीस लाख सहासष्ट हजार चारशे चौदा रुपये आणि पंचावन्न पैसे फक्त) म्हणजे पेंडेंटलाइट आणि भविष्यातील व्याज व त्यावर १०,००% द.सा.द.शे. दराने मूळ अर्ज दाखल केल्या तारखेपासून म्हणजे दि, ०३.०६,२०१५ पासून संपूर्ण रक्कम भरणा करेपर्यंतचे व्याज यांचेकडून एकूण रु. १,६८,२६०.०० (एक लाख अइसष्ट हजार दोनशे साठ रुपये फक्त) मूळ अर्ज दाखल केल्या तारखेपासून म्हणजे पूर्ण रक्कम इतका खर्च यांचा भरणा करण्यास अपयशी / असमर्थ ठरलेले आहेत.

ज्याअर्थी प्रमाण पत्रातील ऋणको (सीडी) यांना मा. पीठासीन अधिकारी, डेट रिकव्हरी ट्रायब्युनल, पुणे यांनी अर्ज क्र. ओए/३६५/२०१५ दि. २८.०४.२०२१ रोजीच्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार प्रमाणपत्र धारक बँक / वित्तीय संस्थेस रक्कम रू. १,३७,६६,४१४.५५ (एक कोटी सदोतीस लाख सहासष्ट हजार चारशे चौदा रुपये आणि पंचावत्र पैसे फक्त) म्हणजे प्रमाणपत्रातील / वसुली दाखल्यातील ऋणको क्र १ आणि ३ यांना एकट्याने अथवा संयुक्तपणे एकूण रक्तम रू. २०,९०,६४९.५८ (वीस लाख नव्वद हजार सहाशे एकोणपन्नास रुपये आणि अट्टावन्न पैसे फक्त) म्हणजे पेंडेंटलाइट आणि भविष्यातील व्याज व त्यावर १०.००% द.सा.द.शे. दराने मूळ अर्ज दाखल केल्या तारखेपासून म्हणजे दि. ०३.०६,२०९५ पासून संपूर्ण रक्कम भरणा करेपर्यंतचे व्याज यांचेकडून एकूण रु. १,६८,२६०.०० (एक लाख अडुसष्ट हजार दोनशे साठ रूपये फक्त) संपूर्ण रक्तम भरेपर्यंतच्या तारखेपर्यंतचे व्याज आणि अतिरिक्त व्याज इतकी रक्कम भरण्याचे आदेश दिले होते आणि ज्याअर्थी या आदेशानुसार भरणा केलेला नाही.

२. आपणास आदेश देण्यात येतो की आपण, वसुली दाखल्यात नमूद केलेले कर्जदार यांना खाली नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत ती तबदील करणे, त्यावर बोजा निर्माण करणे इ. काही करण्यावर आपणास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. आपणापैकी कुणालाही, कोणत्याही प्रकारे सदर मिळकतीपासून कोणताही लाभ घेण्यासही प्रतिबंध करण्यात

आपण दि. ०६/०५/२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वाजता वसुली अधिकारी, डेट रिकव्हरी ट्रायब्युनल, पुणे यांचेसमोर करण्याची तारीख निश्चित करणे आणि विक्री घोषणेच्या अटी आणि शर्ती निश्चित करण्यासाठी हजर राहण्यासाठी आपणास सुचित

मालमत्ता विषयक वर्णन

मालमता मालमत्तेची सविस्तर माहिती मालमत्तेचा प्रकार अ) प्लॉट क्र. ११८ आणि ११९ फेज I सेक्टर बी श्री लक्ष्मी को-ऑप, इंडस्ट्रियल इस्टेट, हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर एकत्रितपणे क्षेत्रफळ अंदाजे १०६५ स्क्रे.मी. सोबत इंडस्ट्रियल शेड. स्थावर मालमत्ता ब) फ्लॅट क्र. ५, त्रिमूर्ती अपार्टमेंट सीटीएस क्र. १०३१६ दक्षिण

शिवाजीनगर, सांगली. क्षेत्रफळ अंदाजे ६१.४१ रक्के. मी.

माझी स्वाक्षरी आणि लवादाचा शिक्का यासह दिनांक ०६.०५.२०२४ रोजी जारी केले.



(एस. जे. सातभाई) वस्ली अधिकारी - १, ऋण वस्ली न्यायाधीकरण पुणे

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, I, Mrs. MALLIKA HARESH DEMBLA nee MALLIKA VISHNOO CHAINANI, do hereby cancel, terminate and revoke all Power of Attorneys, alongwith all rights thereto executed by me in favour of my mother Mrs. Pooja Vishnoo Chainani, with immediate effect. The same

is duly notified to Mrs. Pooja Vishnoo Chainani. The general public is hereby forewarned not to deal with the said Mrs. Pooja Vishnoo Chainani, on the basis of the aforesaid all Power of Attorneys, in any manner whatsoever and incase if any person/s and/or body henceforth deals with her, then I shall not be liable and responsible or answerable for the same in any manner whatsoever and Mrs. Pooja Vishnoo Chainani, shall alone be liable for all its commitments and dealings, which may please be noted. Dated this 7th day of March, 2024.

Mrs. MALLIKA HARESH DEMBLA nee MALLIKA VISHNOO CHAINANI

कागदपत्रे हरवल्या संबंधी जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या जाहीर नोटीसने कळविण्यात येते की, गाव मौजे कात्रज, तालुका हवेली, जिल्हा पूर्ण येथील सं.नं १९ हिस्सा नं १ ते ८ या वरील **लेक टाऊन को~ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड** मधील **इमारत नं. इ.-५ मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. २०२** यांसी क्षेत्र १९३७ वॉ. फूट म्हणजे १०५.६२ वॉ. मी सोबत कार पार्किंग क्र इ–५– यु–१९ (अ+ब्र) यांसी क्षेत्र १५ चौ.मी ही मिळकत **सौ. फपाली राजेश एकवांट** व **श्री. राजेश कृष्णाथ एकबोटे** मालकीची आहे. सॉ. रुपाली राजेश एकबोटे व श्री. राजेश कृष्णाथ एकबोटे यांनी **अल्केश भवरीलाल चोपडा** यांच्या कडून खरेदी केलेला आहे सदरचा करारनामा दस्त हे मे. दुय्यम निबंधक हवेली क्रं १६ यांच्या कार्यालयातील **दस्त क्रमांक १०२५/२००८ अन्वये दि. ०९/०४/२००८** रोजी नॉदविण्यात आलेल्या करारनामाने विकत घेतलेली आहे. सदस्या मूळ करारनामा, त्यांचे संबंधित नोंदणीची पावती इंडेक्स 🛭 , व सदर फ्लॅटच्या मूळ दस्तावेजातील करारनामा म्हणजे दस्त क्रमांक ११५९०/२००७ यांसी दिनांक २९/०९/२००८, मे. दुय्यम निबंधक हवेली क्रमांक १२ त्यांचे संबंधित नोंदणीची पावती, इंडेक्स ॥, मुळ लाबा पावती, पैसे दिल्याच्या पावत्या व इतर मूळ कागदपत्रे हि सर्व कागदपत्रे असलेली पिशवी दुवाकी वरून जात असलाना स्वामी विवेकानंद रस्त्यावर संध्योकाळी ६.३० मी १३/०१/२०२२ रोजी पडली होती. सदर कागदपत्रे असलेली पिशवी व मूळ कागद्धंत्रे यांचा अत्यंत शोधाअती तपास लागलेला नाही, त्याबाबत सी. रुपाली राजेश एकबोटे व श्री. राजेश कृष्णाथ एकबोटे यांनी ०५–०३–२०२४ रोजी सुद्धा ऑनलाईन लॉस्ट अँड फॉंड पोर्टल येथे क्रमांक नं ३२६५३–२०२४, अन्वयं बिबवेवाडी पोलीस स्टेशन अंतर्गेत नोंद केलेली आहे. सदर दस्त कोणास सापडल्यास १५ दिवसाच्या आत बिबवेवाडी पोलीस स्टेशन येथे किंवा मालक किंवा वकिलांकडे खालील परवावर जमा करावे. पणे दिनांक ०४/०३/२०२४

ॲडव्होकेट : रविंद्र व्ही. राकत ऑफिस नं. ४०४, व्हाईट हाऊस, ४ था मजला, टिळक रोड स्मारक मंदिरासमोर, टिळक रोड, पुणे – ४९१०३०. मोबाईल : ९९७५०३३८९०, ई-मेल : rautrv31@rediffmail.com

पुणे छावनी परिषद PUNE CANTONMENT BOARD

गोलीबार मैदान, पुणे - 411 001. दूरभाष संख्या : 26453696 / 26452159 Golibar Maidan, Pune - 411 001. Tel.: 26453696 / 26452159

PUBLIC NOTICE

It is hereby notified for the information of the General Public that Pune Cantonment Board has decided to lease out the premises of Dr. Babasaheb Ambedkar E-Library, Bhimpura, Pune Cantt admeasuring 8237 Sq.ft at Survey No.390-2050 for a period of 5 years to Government/ Semi-Government / Government aided organization / Government & Private financial Institute/Banks/Proprietary firm/Private Ltd Company etc.

Interested parties may submit their rates in sealed envelope with 30 days from publication of the notice in the office of the Pune Cantonment Board, Golibar Maidan, Pune - 411001. The detailed terms and conditions are available on the website of the Board i.e www.pune.cantt.gov.in

CHIEF EXECUTIVE OFFICER PUNE CANTONMENT BOARD (SUBRAT PAL)

जाहीर नोटीस

या जाहीर नोटीसद्वारे तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमुद करण्यात आलेली मिळकत आम अशिल श्री. राजेश प्रभाकर ओव्हाळ आणि सौ. सीमा राजेश ओव्हाळ यांनी श्री. रविंद्र कृष्णा कदम यांचेकडून डीड ऑप अपार्टमेंट या दस्ताने घेतलेली असून, सदरचा दस्त **दिनांक ३०/०९/२०१० रोजी मा. सह द्य्यम निबंधक साो हवेली** (**पुणे), ता. हवेली, जि. पुणे** यांचे कार्यालयात **दस्त क्रमांक ९८२८/२०१० अन्वये** नोंदविलेला आहे

तसेच परिशिष्टामध्ये नुमद केलेली मिळकत **श्री. रविंद्र कृष्णा कदम यांनी श्री. सुरेश विठ्ठलराव पाटील व इतर** यांचेकडून डीड ऑफ अपार्टमेंट या दस्ताने घेतलेली असून, सदरचाँ दस्त दिनांक ११/०७/२००० रोजी मा. सह दुय्यम निबंधक सा **हवेली ८ (पुणे), ता. हवेली, जि. पुणे** यांचे **कार्यालयात दस्त क्रमांक ३८१९/२०००** अन्वये नोंदविलेला आहे. सदरचा दस्त आमचे अशिलांचे दस्तांपैकीचा भाग असून सदरच्या दस्ताचा **सुची क्र.२ हरविलेले** असल्यामुळे यासंदर्भात विश्रांतवाडी पोलिस ठाणे, येथे ऑनलाईन तक्रार नोंद केलेली असून त्याचा लॉस्ट रिपोर्ट नं. ३३५४७/२०२४, अन्वये दि. ०४/०३/२०२४ रोजी सं. १२.५३ सुमारास तक्रार दाखल केली आहे.

तसेच हे जाहिर करणेकामी तसेच सदरचा मुळ दस्ताचा सुची क्र.२ सापडल्यास अथवा काही तक्रार असल्यास आजपासु-७ (सात) दिवसाचे आत तशी लेखी सुचना द्यावी हे जाहिर करणेकामी सदरील नोटीस दिली असे.

१. मिळकतीचे वर्णन : तुकडी-पुणे, पोट तुकडी, तालुकाः हवेली, मे. सब रजिस्ट्रार हवेली, पुणे. यांचे क्षेत्रातील तसेच पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यक्षेत्रातील गाव मौजे धानोरी येथील स. नं. ४०, सिटीएस नं. ३६४, प्लॉट नं. १८, या मिळकतीवर बांधलेल्या "तिरुपती पार्क अपार्टमेंट कंडोमिनियम' या योजने मधील तळमजल्यावरील फ्लॅट नं. १० यासी बिल्टअप क्षेत्र ७६० चौ. फूट मिळकत आहे. सबब ही जाहीर नोटीस असे.

> किशोरी थोपटे-देशमुख ॲडव्होकेट बी.एस.एल., एल.एल.बी., एल.एल.एम. (लंड-ऑ. पार्वती हाईट्स, लांडेवाडी, पुणे-नाशिक रोड, भोसरी, पुणे = ३९ फोन नं. ७७२००७६९८



VASANTDADA SUGAR INSTITUTE Manjari Bk, Tal. Haveli, Dist. Pune. Ph.: 020-26902100 | Fax: 26902244

Email: admin@vsisugar.org.in

IVth Extension for Notice Published on 16th Feb 2024 The last date of submission of offers for the work of Widening & Deeping of Existing well at Nagpur Farm is extended up to 14/03/2024. Other Tender Conditions remained unchanged.

Note: For detailed tender notice please visit website www.vsisugar.com. All right to reject any or all tenders without assigning any reason whatsoever is reserved by VSI. Director General

(CIN: L65110GJ1993PLC020769)

Structured Assets Group, Corporate Office, "Axis House", C-2, 7th Floor, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400025. Mob. - 8451832131, www.axisbank.com Registered Office: "Trishul", 3rd Floor, Opp. Samartheshwar Temple, Near Law Garden, Ellisbridge Ahmedabad - 380006

As per Appendix IV-A read with rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Act 2002) read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (Sarfaesi Rules) Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower i.e. DSK Digital Technologies Private Limited and Guarantor(s)/Mortgagor(s)/Owner(s) i.e., Mrs. Hemanti D. Kulkarni, Shri Saptashring Oil Mills Private Limited that the below described immovable properties mortgaged/charged to Axis Bank Ltd. i.e. the Secured Creditor, the physical possession of which have been taken by the Respected Tehsildar, Pune and handed it over to the Authorised Officer of Axis Bank Limited (Secured Creditor) pursuant to the orde dated January 06, 2023 passed by Hon'ble District Magistrate, Pune in Case no.1172/2021 ir terms of powers vested in Hon'ble District Magistrate, Pune under the provisions of Section 14 of the Said Act read with the Said Rules on this March 24, 2023., will be sold on "As is Where Is Basis", "As Is What Is Basis", "Whatever There Is Basis" and "No recourse Basis" on March 27, 2024, between 1.00 p.m. to 2.00 p.m. for recovery of Rs, 10,10,39,806.00 (Rupees Ten Crore Ten Lakh Thirty Nine Thousand Eight Hundred Six Only) being the amount due as on 31st July 2020, as mentioned in Demand Notice dated 19th August, 2020 bearing reference No. AXIS/SA/HK/2020-21/36 issued u/s. 13 (2) of SARFAESI Act, along with further interest thereon w.e.f. 1st August, 2020 at contractual rate of interest till the date of payment, incidental expenses, other charges, costs etc. due from DSK Digital Technologies Private Limited and the Guarantors/Mortgagors to Axis Bank Limited i.e. Secured Creditor. The description of mortgaged assets/properties for sale along with reserve price and the earnest money deposit are as under:

ft. (Carpet area 261.15 sq. mtrs. i.e., 2811 sq. fts) with adjacent terrace 31.40 sq.mtrs. i.e., 338 sq.ft. on 1st Floor and open car parking no. 26 to 30, admeasuring 8.36 sq.mtrs. i.e.,90 sq.ft each.and Office No.B1 admeasuring about 276.85 sq. mtrs.i.e.,2980 sq.ft. (Carpet area 261.15 sq.mtrs. i.e.,2811 sq.fts) with adjacent terrace 31.40 sq. mtrs.i.e.,338 sq. ft. on 1st floor and open car parking no. 36 to 40, admeasuring 8.36 sq. mtrs. i.e., 90 sq. ft. each, situated at DSK Sunderban, Wing S-1, Sr.No.174/1A,174/1B/A,174/2A/A,174/2B, 174/3A/A,174/3B/A,175/2/1

All that piece and parcel of the Office No. A2 admeasuring about carpet area 233.93 sq. mtrs. i.e., 2518 sq. ft. on 2nd Floor with open car parking no. 21 to 25, admeasuring 8.36 sq. mtrs. i.e.,90 sq.ft. each, and Office No. **B2** admeasuring about carpet area 233.93 sqr. mtrs. i.e., 2518 sq. ft. on 2nd Floor with open car parking no. **31 to 35**, admeasuring 8.36 sq. mtrs. i.e., 90 sq.ft. each, situated at DSK Sunderban, Wing S-1, Sr. No.174/1A,174/1B/A,174/2A/A, 174/2B,174/3A/A,174/3B/A,175/2/1 Part, 175/2/2, Plot No. A situated at Mouje Hadapsar, Taluka Haveli Dist. Pune

on Third floor and open car parking no. 1 to 14, admeasurin

Auction ID 294822 294823 294824 Last date for submission of bid and EMD Remittance:- Demand Draft/Pay Order in the favour of 'Axis Bank Ltd.' payable at Mumbai, to be submitted on or before March 26, 2024 by 5.00 p.m at the following address:- Mr. Rahul Phonde, Axis Bank Ltd.,

Inspection of Property:- 14th March 2024 between 12.30 PM to 2.30 PM only with

The Borrower/Guarantor(s)/Mortgagor(s) attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. This notice should be considered as notice to the Borrowers /Guarantors / Mortgagors under Rule 8 & 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in

Date: March 07,2024 Place: Pune

Authorised Officer, Axis Bank Ltd

CIN: U92112PN2000PLC157681

असाधारण सर्वसाधारण सभेची सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे डिजीकोर स्टुडिओ लिमिटेड च्या सदस्यांची असाधारण सर्वसाधारण सभा (पूर्वी डिजीकोर स्टुडिओ प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जात असे) बुधवार २७ मार्च २०२४ द्पारी ४:०० रोजी होणार आहे कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात R/o 4ठ फलूर,लाळवानी ट्रायम्फ, विमान नागर,सकोरे नागर, पुणे-४११०१४ व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल

स्पष्टीकरणात्मक विधान, उपस्थिती स्लिप आणि प्रॉक्सी फॉर्मसह ईजीएमची सूचना ज्या सदस्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठविण्यात आले आहेत. उपस्थिती स्लिप आणि प्रॉक्सी फॉर्मसह ईजीएम सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत परवानगी असलेल्या सदस्यांना पाठविली गेली आहे ज्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदविला नाही. कंपनीने ६ मार्च २०२४ रोजी पाठवण्याचे तसेच सदस्यांना ईमेल पाठवणे पूर्ण केले आहे. ईजीएमची सूचना कंपनीच्या www.digikorevfx.com या वेबसाइटवर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या http://www.evoting.nsdl.com/ या

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ आणि त्याअंतर्गत तयार केलेले नियम, वेळोवेळी

मतदानाचे अधिकार कट-ऑफ तारखेनुसार, बुधवारी, २० मार्च,२०२४ रोजी शेअरहोल्डिंगच्या आधारावर असतील, कट-ऑफ तारखेनुसार कंपनीची सदस्य असलेली कोणतीही व्यक्ती ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर रिमोट ई-व्होटिंग

सुरू होईल आणि मंगळवार, २६ मार्च २०२४ रोजी सायंकाळी ०५:०० वा वाजता संपेल IST. या कालावधीत, सदस्य त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देऊ शकतात. रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल त्यानंतर एनएसडीएल द्वारे अक्षम केले जाईल.

एकदा का ठरावावर सदस्याने मत दिले की, सदस्याला नंतर त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली किंवा बॅलेट पेपरद्वारे मतदान करण्याची सुविधा ईजीएम मध्ये देखील उपलब्ध करून दिली जाईल आणि ज्या सदस्यांनी यापूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिलेले नाही ते ईजीएम मध्ये त्यांचा हक्क बजावू शकतील. ज्या सदस्यांनी ईजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले आहे ते देखील ईजीएम ला उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार असणार

ईजीएम ची नोटीस पाठवल्यानंतर आणि कट-ऑफ तारखेला समभाग धारण केल्यानंतर शेअर्स विकत घेतलेली आणि कंपनीची सदस्य बनलेली व्यक्ती, evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवून लॉगिन आयडीआणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर व्यक्ती आधीच दूरस्थ ई-मतदानासाठी एनएसडीएल कडे नोंदणीकृत असेल तर विद्यमान वापरकर्ता ID आणि पासवर्ड मतदानासाठी वापरला जाऊ शकतो.

दूरस्थ ई-मतदानाशी संबंधित तपशिलांसाठी, कृपया ईजीएमची सूचना पहा. ई-मतदानाशी संबंधित कोणत्याही प्रश्नांच्या बाबतीत, कृपया सदस्यांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (FAQ) आणि सदस्यांसाठी रिमोट ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पहा,

टोल फ्री क्रमांक १८००-२२२-९९० वर किंवा evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवा.

ठिकाण: पुणे

संदिप चंद्रकांत कसबे

AXIS BANK LIMITED

Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Sarfaesi

Reserve Price (In Rs.):- 3,57,00,000/-, Earnest Money Deposit (EMD in Rs.):- 35,70,000/

Reserve Price (In Rs.):- 3,21,00,000/-, Earnest Money Deposit (EMD in Rs,):- 32,10,000/-All that piece and parcel of the Office No. A3 & B3 admeasuring about carpet area **727.05 sq. mtrs.** i.e., **7826 sq. ft. built up** (Carpet area-620.68 sq. mts. i.e., 6681

Reserve Price (In Rs.):- 4,23,00,000/-, Earnest Money Deposit (EMD in Rs,):- 42,30,000/-Unit No:- A1 & B1, A2 & B2 A3 & B3 Encumbrance known to the Secured **Creditor:** No known encumbrances

7th Floor, "Axis House", Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg,

Date and time of e-auction:- March 27, 2024, between 1.00 p.m. to 2.00 p.m with autoextension of five minutes each in the event of bids placed in the last five minutes. Bid Increment Amount: - Rs.5,00,000/ - (Rupees Five Lacs Only)

https://www.axisbank.com/auction-notices and/or https://axisbank.auctiontiger.net

डिजीकोर स्टुडिओ लिमिटेड (पूर्वीचे डिजीकोर स्टुडिओ प्रायव्हेट लिमिटेड)

नोंदणीकृत कार्यालय: ४था मजला, लालवाणी ट्रायम्फ, साकोरे नगर, विमान नगर, पुणे-411014. ईमेल: cs@digikore.com

माध्यमांद्वारे ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसाय व्यवहार करणे.

वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.

सुधारित केल्यानुसार आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर आवश्यकता) विनियम, २०१५ चे नियम ४४ नुसार, सदस्यांना ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या ठरावांवर एनएसडीएल आणि व्यवसायाने प्रदान केलेल्या ईजीएम ('रिमोट ई-व्होटिंग') च्या ठिकाणाव्यतिरिक्त इतर ठिकाणाहून इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली वापरून त्यांचे मत देण्याची सुविधा प्रदान केली जाते. अशा रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे व्यवहार केले जाऊ शकतात.

www.evoting.nsdl.com च्या "डाउनलोड विभागात" उपलब्ध आहे किंवा कॉल करा. ई-व्होटिंगच्या सुविधेशी संबंधित कोणत्याही तक्रारी असल्यास, कृपया श्री संजीव यादव, सहाय्यक व्यवस्थापक NSDL, ४ था मजला, ए' विंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाऊंड,

> डिजीकोर स्टुडिओ लिमिटेडसाठी (पूर्वी डिजीकोर स्टुडिओ प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जात असे)

तारीख: ०६.०३.२०२४

मोबाईल: 9130119819 ॲल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि. (एसीएचएफएल)

DESCRIPTION OF PROPERTY

i.e., 90 sq. ft. each , situated at DSK Sunderban, Wing S-1, Sr.No. 174/1A,174/1B/A, 174/2A/A, 174/2B,174/3A/A, 174/3B/A,175/2/1 Part, 175/2/2, Plot No. A situated at Mouje Hadapsar, Taluka Haveli Dist.Pune

Worli, Mumbai - 400 025. Land line No.: +91 8451832131

विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-मतदान माहिती

वापरून किंवा ईजीएममध्ये मतदान करण्यास पात्र आहे. रिमोट ई-मतदान कालावधी शनिवार, २३ मार्च २०२४ रोजी सकाळी १०:०० वा IST वाजता

सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०००१३. ईमेल: sanjeevy@nsdl.co.in किंवा evoting@nsdl.co.in दूरध्वनी क्रमांक: ०२२ ४२१६५७६५

अभिषेक रमेशकुमार मोरे व्यवस्थापकीय संचालक

कागदपत्रे हरवत्या संबंधी जाहीर नोटीस तमाम लोकांना या जाहीर नोटीसने कळविण्यात येते की, गाव माँजे कात्रज, तालुका हवेली, जिल्हा पूर्ण

Date: 06 March 2024

ॲल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा.लि. नोंद. कार्यालय: सीटीएस नं. 1074/1, प्लॉट नं. 426/1,

गोखले रोड, मॉडल कॉलनी, शिवाजीनगर, पुणे-411016, महाराष्ट्र.

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव सूचना ई लिलाव सूचना जे स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी असून हे सिक्योरिटायजेशन एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑप फायनान्शियल असेट्स एन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑप सिक्योरिटी इन्ट्रेस्ट प्रावधान 2002 प्रमाणे आहे, ज्यास यासंबंदी नियम 8 (6) आणि 9 (1) वाचावे आणि सिक्योरिटी इन्ट्रेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियम 2002 प्रमाणे हे सूचना सार्वजनिक रीत्या आणि मुख्यत्वाने दिलेल्या स्थावर मालमत्तेला गहाण ठेवणारे कर्जदार आणि जामिनदार यांच्यासाठी आहे ज्यांची तपशिलवार माहिति खाली दिलेली आहे, या संबंधी रचनात्मक

ताबा अधिकृत अधिकारी, अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (एसीएचएफएल) कडून

घेण्यात आला असून, एक सुरक्षित धनको या प्रकारे, याची विक्री 'जिथे आहे, जसे आहे' आणि 'जी

परिस्थिति आहे तसे' या आधारावर दिनांक 23-03-2024 (शनिवार) ला सकाळी 11.30 ते

दुपारी 4.30 पर्यन्त केली जाणार आणि हे खालील तपशिलवार रकमेसाठी आणि त्यापुढील व्याज

आणि खर्चासाठी असणार जे ॲल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि. (एसीएचएफएल) द्वारे कर्जदा आणि जामिनदारांकडून वसूल केली जाणार ज्यांची माहिती खालील प्रमाणे आहे.					
कर्जदारांचे/ सहकर्जदारांचे आणि जामीनदारांचे नाव आणि कर्ज खाते क्रमांक			जमा करण्याची बयाणा रक्कम	निविदा उघडण्याची दिनांक आणि वेळ	
			10171		
1. हेमंत सीताराम राऊत		ক. 9,09,534/ -	रु.		
		· ' '		23/03/2024	
1. हेमंत सीताराम राऊत	रु. 11,48,348/-	· ' '	रु. 90,953/-	23/03/2024	
1. हेमंत सीताराम राऊत (अर्जदार)	रु. 11,48,348/-	आरक्षित किंमत /ठराविक किंमत ज्याच्या	रु. 90,953/-	23/03/2024 (शनिवार),	

दुपारी 04:30 कर्ज खाते क्रमांक-30/04/2023 मालमत्ता विकली जाऊ 1022010102264 शकत नाही अनामत मत्तेचे वर्णन: पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, 289.2 चौ. फू. (बिल्ट अप) एस. क्र. 20 / हिस्सा क्र. 10/3 एकूण मोजमाप क्षेत्रफळ 26.88 चौ. मी., मौजे उरळी देवाची, तालुका हवेली आणि जिल्हा पुणे येथे स्थित, जिल्हा परिषद पुणे, तालुका पंचायत समिती पुणे, ग्रामपंचायत उरुळी देवाची या स्थानिक हद्दीत येते. आणि उप निबंधक हवेली 06 च्या कार्यालयाच्या अधिकारक्षेत्रात येते, चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व किंवा त्या दिशेने : गोपाळ घारे यांची मालमत्ता; पश्चिम किंवा त्या दिशेने : एस. क्र. 20 ची मालमत्ता; दक्षिण किंवा त्या दिशेने : एस. क्र. 20 ची मालमत्ता; उत्तर किंवा

(1) मालमत्तेची पाहणी: 11-03-2024 (सोमवार) सकाळी 11.30 ते दुपारी 2.30 पर्यंत

त्या दिशेने : 10 फूट रस्ता

(2) ईएमडी जमा करण्याची शेवटची दिनांक आणि वेळ: 22-03-2024 दुपारी 12.30 त दुपारी 4.30 (3) वर दिलेल्या माहिति प्रमाणे बयाणा रक्कम / ठेव (ईएमडी) रक्कम एनईएफटी आरटीजीएस प्रकाराने दिनांक 22-03-2024 रोजी दुपारी 12.30 ते दुपारी 4.30. किंवा त्यापूर्वी भरली / जमा केली जाईल. जे बोलीदार दाखवलेली ईएमडी जमा करणार नाही. त्यांना लिलावार भाग घेण्याची परवानगी दिली जाणार नाही किंवा नाकारले जाणार, जी बयाणा रक्कम जमा केली जाणार, त्यावर व्याज आकारला जाणार नाही. जो बोलीदार यशस्वी होणार, त्याची भरलेली ईएमडीची रक्कम त्याच किमतीत समायोजित केली जाणार. (4) या लिलावादरम्यान बोलीदार, दिलेल्य शेवटच्या बोलीपेक्षा जास्त बोली लावण्याची परवानगी साठी मान्य केले जाणार आणि बोलीच्य रकमेत वाढ कमीत कमी रु. 10,000/- (किंवा) ते रु. 50,000/- पर्यन्त असली पाहिजे आणि हे बोलीदारांच्या शेवटच्या उच्च बोलीसंबंधी असले पाहिजे. (5) राखीव किंमतीची 15% रक्षम लिलाव विक्री पृष्टीकरणाच्या 24 तासांच्या आत एनईएफटी / आरटीजीएस मोडद्वारे अदा / जमा केली जावी आणि लिलाव विक्री संबंधी पुष्टि झाल्यानंतर 15 दिवसांच्या आत ठराविक विक्री किंमत संबंधी बाकी रक्कम दिली जाणार. जर ठराविक अवधिमध्ये विक्री किंमत संबंधी संपूर्ण रक्कम जमा करण्यास यशस्वी नाही झाले, तर सुरक्षित रकमेमधून 25% लिलाव रकमेमधून कपात केले जाणा आणि संपत्ति संबंधी सर्व दावे रद्द करुन तिला पुनर्विक्रीसाठि ठेवले जाणार. (6) यशस्वी बोलीदा (खरेदीकर्ता) याच्या नावाने विक्री प्रमाण पत्र जारी करण्यास येणार जेव्हां ते संपूर्ण विक्री किंमत आणि इतर खर्च कर असल्यास त्यांचे भुगतान करेल. (7) यशस्वी बोलीदार (खरेदीकर्ता) कडून विविध खर्च आणि शुल्क भरले जातील यथा रजिस्ट्रेशन शुल्क, स्टाम्प ड्यूटी, जीएसटी इत्यादी जे कायद्यानुसार लागू होतील. (8) अधिकृत अधिकारी कडे संपूर्ण अधिकार असतील कि ते कोणतीर्ह बोली स्वीकारतील किंवा नाकारतील किंवा विक्री पुढे ढकलतील किंवा पूर्णपणे रद्द करतील, त्यांन यासाठी कसलेही कारण देण्याची गरज नाहीये. (9) ही संपत्ती "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि " तेथे जे काही आहे" या आधारावर विक्री केली जाणार आहे. ॲल्टम क्रेड होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (एसीएचएफएल) कडून वरीलप्रमाणे ते शुल्क, , वैधानिक कर्तव्य जे असतील, ते समोर ठेवले आहेत आणि यशस्वी बोलीदाराने (खरेदीकर्ता) आपल्या परीने आणि खर्चाने याबद्दल स्वतंत्र चौकशी केली पाहिजे. (10) वरील तपशिलानुसार दिलेल्या वैधानिक देय संबंधी, ॲल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (एसीएचएफएल) कडून वैधानिक देयांपेक्ष प्राधान्य दिले जाणार. यासंबंधी कसलेही पूर्वाग्रह न ठेवता, जर काही वैधानिक कर्तव्य असेल, त ते यशस्वी बोलीदार किंवा खरेदीदार कडून वहन केले जाणार आणि ॲल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (एसीएचएफएल) कडून यासंबंधी काही जवाबदारी घेतली जाणार नाही. (11 सुरक्षित धनको कडून अनुमोदन केल्यावरच विक्री केली जाणार. (12) ही लिलावाची जाहिरात र्ज ॲल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (एसीएचएफएल) कडून दिली जात असून यात कसलीही वचनबद्धता किंवा कसलेही प्रतिनिधित्व नाही आणि ते मान्य सुद्धा केले जाणार नाही यासंबंधी कोणत्याही प्रकरणात अधिकृत अधिकारी / सुरक्षित घेणेकरी किंवा कोणतेही तृतीय पक्षासंबंधी दावे, किंवा अधिकार किंवा देय रक्कम असल्यास जवाबदारी येणार नाही.

कृपया नोंद घ्याः वरील तक्त्यामध्ये जे भार संबंधी प्रकार दिले आहेत, त्या व्यतिरिक्त सुरक्षित कर्जदार संबंधी प्रकार जे अधिकृत अधिकारीच्या उत्तम माहितिनुसार आहेत, स्थावर संपत्तिवर कसलाही भार नाहीये. जे कोणी इच्छुक बोलीदार असतील, त्यांनी स्थावर संपत्ति संबंधी भार, टायटल, याबद्दल माहिति साठी स्वतः स्वतंत्रपणे काम केले पाहिजे. याबद्दल अधिकृत अधिकारी / सुरक्षित कर्जदार कोणत्याही तृतीय पक्षाचे दावे / हक्क / थकबाकी असल्यास कसल्याही प्रकारे जबाबदार ठरणार नाही प्राधिकृत अधिकारी

दिनांकः 07.03.2024

ठिकाणः पुणे, महा.